



# MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

MUFO 39793/2023

Sp.Zn:

MUFO\_S 6087/2022

VYŘIZUJE:

Ing. Přemysl Tomáš

TEL.:

558 604 195

E-MAIL:

posta@frydlantno.cz

DATUM:

8. 3. 2023

Vyhlička pod Ondřejníkem s.r.o.

Žákovská 842/27, 709 00 Ostrava Hulváky

V zastoupení:

Ing. Luisa Uhlařová

Ludvíka Poděště 1928/9, 708 00 Ostrava-Poruba

## ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 20. 10. 2022 podala a dne 24. 11. 2022 doplnila společnost Vyhlička pod Ondřejníkem s.r.o., Žákovská 842/27, 709 00 Ostrava Hulváky, IČO: 10963693, v zastoupení Ing. Luisou Uhlařovou, Ludvíka Poděště 1928/9, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 08292311 (dále jen „stavebník“), žádost o vydání společného povolení pro stavbu „VYHLÍDKA POD ONDŘEJNÍKEM (VÝSTAVBA INFRASTRUKTURY PRO 10 RD NA PARCELE ČÍSLO 877/2)“ na pozemcích parc. č. 877/2 a 880/2 vše v k.ú. Pstruží [736465] (dále jen „stavba“). Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), v platném znění a v návaznosti na § 40 odst. 4 písm. a) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „Silniční zákon“) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále také „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě tohoto posouzení:

**VYDÁVÁ** podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### společné povolení pro stavbu

„VYHLÍDKA POD ONDŘEJNÍKEM (VÝSTAVBA INFRASTRUKTURY PRO 10 RD NA PARCELE ČÍSLO 877/2)“ na pozemcích parc. č. 877/2 a 880/2 vše v k.ú. Pstruží [736465].

Předmětem povolení je novostavba veřejně přístupné účelové komunikace délky 167,27 m hlavní trasa úsek Ú1 a rameno B – Ú2 délky 20,00 m. Šířka komunikace bude 5,5 m mezi betonovými obrubami 150/250 mm převýšenými o 8 cm nad povrch komunikace (šířka komunikace ramen obratiště bude 4,0 m a 4,5 m). Celková plocha komunikace bude 1115 m<sup>2</sup>. Komunikace bude provedena s povrchem z asfaltového betonu dle TP170 skladba D2-N-3-VI-PIII v celkové tloušťce min. 300 mm, v místě křížení vedení CETIN bude komunikace provedena s povrchem z betonové dlažby dle TP170 skladba D2-D-1-V-PIII v celkové tloušťce min. 470 mm. s dvojrstvým nátěrem na podkladní vrstvy ze šterkodrti. Podélný sklon komunikace kopíruje terén, příčný sklon je navržen jednostranný 2,5 %. Odvodnění je řešeno příčným a podélným spádem do nových uličních vpustí VP1, VP2 a VP3 s mříží kategorie zatížení D400 s nosností min. 40t, dále budou srážkové vody svedeny potrubím PP KG200 SN10 DN200 do retenční nádrže o rozměru 12,0 x 7,2 x 0,52 m a následně přes regulovaný odtok 1,5 l/s přes výustní objekt do místní vodoteče. V místě připojení budou osazeny červené směrové sloupky Z11g.

**BANKOVNÍ SPOJENÍ:**  
Komerční banka a.s.  
pobočka Frýdek-Místek  
č.úctu: 19-1322781/0100

IČ  
00296 651

DIČ  
CZ00296 651

www.frydlantno.cz  
tel.: 558 604 111  
fax.: 558 676 279  
ISDS: 7fvbegw

**Stavba je členěna na stavební objekty:**

SO 101 – ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

SO 301 – KANALIZACE

**Společně se stavbou hlavní je povolena stavba vedlejší „SO 301 – KANALIZACE“, pro kterou bylo vydáno závazné stanovisko vodoprávním úřadem Frýdlant nad Ostravicí dne 16. 11. 2022 zn. MUFO 23618/2022/KS.**

**Parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje:**

Katastrální území	Parc. č.	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra
Pstruží [736465]	877/2	trvalý travní porost	---	20 361 m <sup>2</sup>
Pstruží [736465]	880/2	trvalý travní porost	---	611 m <sup>2</sup>

Pro umístění a provedení stavby stavební úřad dle ust. § 94p stavebního zákona stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle dokumentace ověřené ve společném řízení, zpracované Ing. Luisou Uhlařovou, Ludvíka Podéště 1928/9, 708 00 Ostrava Poruba, IČO: 8292311, (zodpovědný projektant: Ing. Luisa Uhlařová, ČKAIT 1103397 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby) a podle podmínek tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky dle výběru stavebníka. Stavební podnikatel, který bude provádět stavbu, je povinen zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle ust. § 160 stavebního zákona. Provádět stavbu může jako zhotovitel, jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který si stavebník vyzvedne na stavebním úřadě, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a musí zůstat na stavbě až do vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavebník min. 7 dní před zahájením prací písemně oznámí stavebnímu úřadu vybraného dodavatele stavby.
5. Před zahájením stavby stavebník zajistí dle schváleného situačního plánu vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami.
6. Zároveň bude provedeno vytýčení všech podzemních sítí a budou respektována ochranná pásma podzemních i nadzemních vedení a podmínky jejich správců.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při provádění stavby musí být veden stavební deník dle ust. § 157 stavebního zákona, do kterého se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Povinnosti a odpovědnost osob při přípravě a provádění staveb jsou stanoveny ust. § 152 až § 155 stavebního zákona.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení příslušných závazných českých technických norem.
10. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění, budou veškeré odpady, které vzniknou při stavbě, zneškodněny na příslušné skládce odpadů, nebo využity v souladu se zákonem.
11. Ve smyslu § 156 stavebního zákona mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při

- správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požadavky na bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby.
12. Na komunikacích, které budou užívány v průběhu stavby, nesmí docházet k jejich znečišťování. Tyto komunikace musí být udržovány ve sjízdném a schůdném stavu a průběžně čištěny. Po skončení užívání budou používané komunikace, v případě poškození v důsledku stavby, uvedeny do původního stavu.
  13. Veškeré provizorní objekty (skládky materiálu, příjezdy, manipulační plochy) budou po ukončení stavebních prací odstraněny.
  14. Budou dodrženy následující podmínky silničního správního úřadu (MěÚ FnO):
    - a. Před **zahájením stavby** v min. předstihu 30 dnů bude u zdejšího silničního správního úřadu podán návrh na přechodnou úpravu provozu.
    - b. Před **dokončením stavby** v min. předstihu 30 dnů bude u zdejšího silničního správního úřadu podán návrh na místní úpravu provozu – nové dopravní značení a zařízení
  15. Budou dodrženy následující podmínky vodoprávního úřadu (MěÚ FnO):
    - a. Při stavbě budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku správce vodního toku Lesy ČR, s.p. k výše uvedené projektové dokumentaci č.j. LCR941/006971/2022 ze dne 06.10.2022:
    - b. Charakter odpadních vod musí odpovídat podmínkám přípustného znečištění vod dle nařízení vlády ČR č. 401/2015 Sb.
    - c. Výústní objekt bude zhotoven z lomového kamene (min. velikost kamene 200 kg/ks), který bude opřen o patku z kamene velikosti min. 200 kg/ks. Vyústní objekt nebude zasahovat do průtočného profilu a bude navazovat na stávající okolní terén. Kameny budou ukládány na štět a min. tloušťka opevnění bude 0,6 m. Výška zaústění nade dnem toku bude cca 0,60 m a úhel zaústění bude cca 60° od osy toku (po vodě).
    - d. Odvod dešťových vod z retenční nádrže bude regulován řízeným odtokem 1,5 l/s.
    - e. Veškerý materiál uložený na břehu, nebo napadaný do koryta vodního toku (v souvislosti se stavbou) bude beze zbytku odstraněn.
    - f. Budeme informováni o zahájení prací min. 10 dnů předem a po dokončení stavby požadujeme na vyžádání investora protokolární předání toku.
  16. Budou dodrženy následující podmínky orgánu ochrany ZPF:
    - a. Hranice trvalého záboru zemědělské půdy ze ZPF, tj. plochy řešené tímto souhlasem, budou v terénu řádně vyznačeny a musí být respektovány, aby nedošlo ke škodám na okolním zemědělském půdním fondu.
    - b. Z plochy trvalého záboru zemědělské půdy (pod stavbou) bude před zahájením stavebních prací na výše uvedených pozemcích provedena skrývka kulturní vrstvy půdy – orniční vrstvy do hloubky 30 cm. Sejmutá orniční vrstva půdy bude po dobu výstavby dočasně deponována v blízkosti stavby a po dokončení stavby bude využita pro zúrodnění svrchní vrstvy půdy zbývající nezastavěné části pozemku p.č. 877/2 v k.ú. Pstruží. Orniční vrstva bude rozprostřena pouze jako vrchní vrstva na vrstvy nižší kvality. Po celou dobu uložení musí být ornice zabezpečena proti zcizení a znehodnocení.
    - c. Při provádění stavby je nutné provést nezbytná opatření k zadržení vody v krajině, tj. skrývkové práce provádět výhradně po vrstevnici, krátkodobou deponii oddělit u paty podélnou rýhou pro akumulaci povrchové vody, usnadnění vsaku a pro zamezení povrchového odtoku vody při větších deštích
    - d. Povinný k platbě odvodu je dle ust. § 11 odst. 4 zákona o ochraně ZPF povinen orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvozech doručit kopii pravomocného rozhodnutí, nebo jiného opatření stavebního úřadu k povolení stavby, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci (účinnosti) a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jeho zahájením.

17. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních správců (vlastníků) technické infrastruktury:  
**GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, ze dne 13. 7. 2022 zn. 5002637875**  
V zájmovém území stavby se nachází plynovod v provozování GasNet. Při dotčení plynovodu a ochranného pásma budou dodrženy podmínky, které jsou obsaženy v citovaném vydaném vyjádření, které je součástí dokladové části projektové dokumentace pro společné povolení.  
**ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, ze dne 24. 6. 2022 zn. 001126601111**  
V zájmovém území stavby se nachází nadzemní síť VN a NN v majetku ČEZ Distribuce. Při dotčení energetického zařízení a ochranného pásma budou dodrženy podmínky, které jsou obsaženy v citovaném vydaném vyjádření, které je součástí dokladové části projektové dokumentace pro společné povolení.  
**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063, ze dne 13. 7. 2022 č.j. 687122/22**  
V zájmovém území stavby se nachází síť SEK v majetku CETIN. Při dotčení SEK a ochranného pásma budou dodrženy podmínky, které jsou obsaženy v citovaném vydaném vyjádření, které je součástí dokladové části projektové dokumentace pro společné povolení.
18. Stavba bude dokončena do 12/2023.
19. **Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
- předání staveniště
  - vytyčení stavby a sítí
  - provedení podkladních vrstev
  - dokončení stavby
20. **Stavebník zajistí dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a předloží ji spolu s žádostí o kolaudační souhlas.**
21. **Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy. Stavebník dále pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.**

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:**

Vyhlídká pod Ondřejníkem s.r.o., Žákovská 842/27, Hulváky, 70900 Ostrava, IČO: 10963693

Obec Pstruží, č.p. 93, 73911 Pstruží, IČO: 00576972

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

**Upozornění**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

## Odůvodnění

Dne 20. 10. 2022 podala a dne 24. 11. 2022 doplnila společnost Vyhlídka pod Ondřejníkem s.r.o., Žákovská 842/27, 709 00 Ostrava Hulváky, IČO: 10963693, v zastoupení Ing. Luisou Uhlařovou, Ludvíka Podéště 1928/9, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 08292311, žádost o vydání společného povolení pro stavbu „VYHLÍDKA POD ONDŘEJNÍKEM (VÝSTAVBA INFRASTRUKTURY PRO 10 RD NA PARCELE ČÍSLO 877/2)“ na pozemcích parc. č. 877/2 a 880/2 vše v k.ú. Pstruží [736465]. Stavební úřad opatřením ze dne 21. 12. 2022 pod č.j. MUFO 52302/2022 oznámil dotčeným orgánům a účastníkům řízení zahájení společného řízení. Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu umožnil účastníkům řízení seznámit se s podklady rozhodnutí a stanovil lhůtu 3 dnů následujících po uplynutí stanovené 15 – ti denní lhůty určené k uplatnění námitek a důkazů k zahajovanému řízení pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů, námitek účastníků řízení, připomínek veřejnosti a příp. důkazů. V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky ze strany účastníků řízení ani uplatněny případné důkazy.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil že:

- Projektová dokumentace je přehledná, byla zpracována Ing. Luisou Uhlařovou, Ludvíka Podéště 1928/9, 708 00 Ostrava Poruba, IČO: 8292311, (zodpovědný projektant: Ing. Luisa Uhlařová, ČKAIT 1103397 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby) a v míře odpovídající jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.  
- Jako příjezd ke stavbě bude používána krajská silnice III. třídy č. III/48314 a síť místních komunikací obce Pstruží.

- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány – podmínky dotčených orgánů uplatněné v jejich stanoviscích a týkající se způsobu provádění a užívání stavby byly zakomponovány do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.

Podmínky vyplývající z vyjádření účastníků řízení a týkající se způsobu provádění či užívání stavby jsou zakomponovány do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.

Podaná žádost o stavební povolení byla doložena těmito vyjádřeními, stanovisky a souhlasy:

- Sdělení o existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, ze dne 24. 8. 2021 zn. 0101587108
- Sdělení o existenci sítí SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČO: 45193665, ze dne 26. 5. 2021 zn. 9773/V017182/2021/FA
- Sdělení o existenci sítí CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063, ze dne 23. 8. 2021 č.j. 765608/21
- Sdělení o existenci sítí (nedotčený) ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČO: 26470411, ze dne 24. 8. 2021 zn. 0700429756
- Sdělení o existenci sítí (nedotčený) Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČO: 29148278, ze dne 24. 8. 2021 zn. 0201290926
- Sdělení o existenci sítí GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, ze dne 27. 8. 2021 zn. 5002446333
- Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063, ze dne 13. 7. 2022 č.j. 687122/22
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, ze dne 24. 6. 2022 zn. 001126601111
- Vyjádření GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, ze dne 13. 7. 2022 zn. 5002637875
- Vyjádření (nedotčený) SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČO: 45193665, ze dne 27. 4. 2022 zn. 9773/V011444/2022/FA
- Stanovisko Policie ČR, dopravní inspektorát, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, ze dne 6. 5. 2022 č.j. KRPT-86319-2/ČJ-2022-070206

- Stanovisko Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava, IČO: 70890021, ze dne 12. 7. 2022 zn. POD/12344/2022/923/2/821.10
- Stanovisko Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, ze dne 6. 10. 2022 č.j.LCR951/006971/2022
- Koordinované stanovisko MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor ŽP, ze dne 16. 11. 2022 zn. MUFO 23618/2022/KS,
- Závazné stanovisko MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor RRaSÚ, silniční správní úřad, ze dne 5. 9. 2022 zn. MUFO 28615/2022
- Závazné stanovisko Policie ČR, dopravní inspektorát, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, ze dne 19. 9. 2022 č.j. KRPT-169226-3/ČJ-2022-070206 (připojení)
- Závazné stanovisko KHS MsK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IČO: 71009167, ze dne 22. 4. 2022 č.j. KHSMS 239020/2022/FM/HOK
- Rozhodnutí o povolení připojení Obecní úřad Pstruží, Pstruží 93, 739 11 Pstruží, ze dne 24. 10. 2022

#### **Závazná stanoviska a námitky dle §94n (odst. 1-3):**

Souhlasné stanovisko **Policie ČR**, dopravní inspektorát Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, ze dne 6. 5. 2022 č.j. KRPT-86319-2/ČJ-2022-070206. Závazné stanovisko **Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí**, odbor životního prostředí, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí ze dne 16. 11. 2022 zn. MUFO 23618/2022/KS (orgán státní správy lesů, vodoprávní úřad, orgán ochrany ZPF, orgán ochrany přírody). Závazné stanovisko **Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí**, odbor RRaSÚ - silniční správní úřad, ze dne 5. 9. 2022 zn. MUFO 28615/2022. Závazné stanovisko KHS MsK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IČO: 71009167, ze dne 22. 4. 2022 č.j. KHSMS 239020/2022/FM/HOK.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k odst. a) stavebního zákona přísluší stavebníkovi – Vyhlička pod Ondřejníkem s.r.o., Žákovská 842/27, Hulváky, 70900 Ostrava, IČO: 10963693. Dále pak podle § 94k odst. b) obec na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – Obec Pstruží, č.p. 93, 73911 Pstruží, IČO: 00576972. Účastníkem řízení podle § 94k odst. c) stavebního zákona je dále vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem – Obec Pstruží, č.p. 93, 73911 Pstruží, IČO: 00576972 (vlastník místní komunikace v místě stavby); CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063 (vlastník sítě SEK v místě stavby); ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035 (vlastník sítě VN a NN v místě stavby); GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311 (vlastník plynovodu v místě stavby); Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451 (správce toku v místě stavby). Dále pak dle §94k odst. d) stavebního zákona je vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – Vlastníkem pozemků je stavebník. Účastníkem řízení podle § 94k odst. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – vlastníci nebo osoby s jiným věcným právem k sousedním pozemkům v k.ú. Pstruží [736465]: pozemky parc. č. st. 83, st. 85, st. 354, st. 355, st. 358, st. 359, st. 360, st. 422, st. 471, st. 588, st. 658, 877/4, 877/5, 877/6, 877/8, 877/10, 877/13, 880/2, 881, 885/3, 885/4, 886/2, 886/3, 886/4, 886/5, 886/6, 886/7, 886/8, 886/9, 888/1, 888/2, 1000/3, 1000/4, 1000/9, 1000/10, 1000/11, 1002/1, 1002/2, 1007/1, 1518/1, 1518/2, 1547/2 a 1598; vlastníci nebo osoby s jiným věcným právem k sousedním stavbám v obci Pstruží 31, 71, 102, 228, 290, 366, ev. 76, ev. 77, ev. 83, ev. 84 a ev. 101, Pstruží 739 11.

Účastníkům řízení dle § 94k odst. a), b), c), d) stavebního zákona, stavebníkovi, majitelům pozemků, na kterých má být stavba prováděna, a vlastníkům stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a tomu, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena bude toto rozhodnutí doručeno do vlastních rukou, resp. do

datové schránky, účastníkům řízení dle § 94k odst. e) stavebního zákona, vlastníkům sousedních pozemků bude toto oznámení doručeno veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu (řízení s velkým počtem účastníků).

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu MS kraje v Ostravě, odbor dopravy a chytrého regionu, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu. Dle § 82 správního řádu lze odvoláním napadnout jednotlivý výrok, výrokovou část nebo vedlejší ustanovení výroku. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolatel není povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle § 82 odst.2.

Ing. Přemysl Tomáš  
referent odboru regionálního rozvoje  
a stavebního úřadu

„otisk razítka“

V souladu s ustanovením § 144 správního řádu - řízení s velkým počtem účastníků v návaznosti na ustanovení § 94m - 94p stavebního zákona se toto rozhodnutí doručuje účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje, po dobu 15-ti dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Rozhodnutí bude vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup, a to na Městském úřadu Frýdlant nad Ostravicí a Obecním úřadu Pstruží.

Ev. číslo písemnosti:

VYVĚŠENO

Dne.....

SŇATO

dne .....

Razítko úřadu

.....  
Jméno, příjmení, podpis

.....  
Jméno, příjmení, podpis

**Doručí se:**

**Účastníci společného územního a stavebního řízení:**

**Dle § 94k stavebního zákona**

**Odst. a) stavebník – doručí se do vlastních rukou, resp. do datové schránky**

- Vyhlídka pod Ondřejníkem s.r.o., Žákovská 842/27, Hulváky, 70900 Ostrava, IČO: 10963693, v zastoupení:
- Ing. Luisou Uhlařovou, Ludvíka Podéště 1928/9, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 08292311

**Odst. b) obec na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – doručí se do datové schránky**

- Obec Pstruží, č.p. 93, 73911 Pstruží, IČO: 00576972

**Odst. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem – doručí se do datové schránky**

- Obec Pstruží, č.p. 93, 73911 Pstruží, IČO: 00576972
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

**Odst. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – doručí se do vlastních rukou, resp. do datové schránky**

- Vlastníkem pozemků je stavebník

**Odst. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – doručí veřejnou vyhláškou**

- osobám s vlastnickým nebo jiným věcným právem k pozemkům v k.ú. Pstruží [736465]:  
parc. č. st. 83, st. 85, st. 354, st. 355, st. 358, st. 359, st. 360, st. 422, st. 471, st. 588, st. 658, 877/4, 877/5, 877/6, 877/8, 877/10, 877/13, 880/2, 881, 885/3, 885/4, 886/2, 886/3, 886/4, 886/5, 886/6, 886/7, 886/8, 886/9, 888/1, 888/2, 1000/3, 1000/4, 1000/9, 1000/10, 1000/11, 1002/1, 1002/2, 1007/1, 1518/1, 1518/2, 1547/2 a 1598
- osobám s vlastnickým nebo jiným věcným právem ke stavbám v k.ú. Pstruží [736465]:  
Pstruží č.p. 31, 71, 102, 228, 290, 366, ev. 76, ev. 77, ev. 83, ev. 84 a ev. 101 Pstruží 739 11

**Dotčené orgány:**

- Obecní úřad Pstruží, Pstruží 93, 739 11 Pstruží
- MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor ŽP
- MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor RRaSÚ
- Policie ČR, dopravní inspektorát, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek (KRPT-113415-2/ČJ-2022-070206)
- Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava, IČO: 70890021 (POD/12344/2022/923/2/821.10)
- KHS MsK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IČO: 71009167 (KHSMS 239020/2022/FM/HOK)

**Přílohy:**

- Koordinační situační výkres C.3 (volně zmenšen na A4)